

上海市标准

外墙涂料工程施工及验收规程

CONSTRUCTION AND ACCEPTANCE CODE
FOR EXTERIOR WALL COATING

DBJ 08—205—92

主编单位：上海市建筑科学研究所

批准部门：上海市建设委员会

施行日期：一九九三年四月一日

上海市建设委员会

沪建设(93)第 0011 号

关于批准《外墙涂料工程施工及验收规程》 为上海市标准的通知

上海市工程建设标准化办公室:

沪标(92)第 59 号文“请审批《外墙涂料工程施工及验收规程》为上海市标准”悉。根据市建委沪建设(91)第 436 号文的要求,由上海市建筑科学研究所主编、上海市第四建筑工程公司、上海市第八建筑工程公司、上海市民用建筑设计院、上海市汇丽化学建材总厂参编的《外墙涂料工程施工及验收规程》已经有关部门会审,现批准《外墙涂料工程施工及验收规程》为上海市标准,统一编号为 DBJ 08—205—92。自一九九三年四月一日起施行。

本标准由上海市工程建设标准化办公室负责管理,具体解释工作由上海市建筑科学研究所负责。

上海市建设委员会
一九九三年一月六日

编制说明

外墙涂料主要功能是装饰和保护建筑物的外墙面,使建筑物外貌整洁美观,达到保护建筑物外墙的作用,延长其使用寿命。采用建筑涂料装饰,保护建筑物外墙具有色彩丰富、自重轻、施工方便、维修容易等优点,因此在建筑物外墙装饰工程中得到了广泛应用。为保证外墙涂料工程施工质量,使施工、验收有据可依,建委以沪建设(91)第 436 号文将制订本规程的任务下达给上海市建筑科学研究所。上海市建筑科学研究所会同上海市第四建筑工程公司、上海市第八建筑工程公司、上海市民用建筑设计院、上海市汇丽化学建材总厂等单位对本市外墙涂料工程进行了全面调查和涂料性能测试。在总结了大量建筑物应用外墙涂料施工实践的基础上编制了本规程。

本规程主要包括总则、材料、基层、施工和验收五部分。请各单位在执行本规程过程中,及时总结经验,积累资料,并将修改或补充的意见寄给上海市建筑科学研究所,以利修订。

上海市工程建设标准化办公室
一九九二年八月

目 次

第一章	总 则	979
第二章	材 料	979
第三章	基 层	979
第四章	施 工	980
第五章	验 收	980
附录一	乳液型、溶剂型外墙涂料在抹灰基层和混凝土基层上施工主要工序	981
附录二	本规程用词说明	982
附加说明		982

第一章 总 则

- 第 1.0.1 条 为了保证外墙涂料工程施工质量,特制订本规程。
- 第 1.0.2 条 本规程适用于乳液型、溶剂型薄质涂料施工的各类工业及民用建筑的外墙涂料工程。
- 第 1.0.3 条 外墙涂料工程施工的安全技术,劳动保护,防火措施等必须按国家有关规定执行。

第二章 材 料

- 第 2.0.1 条 本规程所述的材料是指合成树脂乳液型、溶剂型外墙涂料。
- 第 2.0.2 条 在外墙涂料工程中应用的涂料,其性能必须符合现行的国家标准及有关要求,具有材料生产厂的质量保证书,并经施工单位验收合格后方可使用。
- 第 2.0.3 条 外墙涂料工程中所用的封底抗碱材料性能必须与外墙涂料相匹配。

第三章 基 层

第一节 适用的基层和类型

- 第 3.1.1 条 外墙涂料的基层应为普通、中级、高级抹灰基层和混凝土基层。抹灰材料应用 1:2~3 水泥砂浆或 1:1:4~6 水泥、石灰、砂组成的混合砂浆。1:2~3 的水泥砂浆抹灰层应以括糙和面层两次成型,面层应粉光。1:1:4~6 的混合砂浆抹灰应以括糙、中层和面层三次成型。面层宜用 1:1:4 配料,其中洁净砂必须通过 2.5mm 筛子。

第二节 基层的一般要求

- 第 3.2.1 条 抹灰和混凝土基层的质量要求应符合 JGJ 73《建筑装饰工程施工及验收规范》。
- 第 3.2.2 条 不论抹灰层或混凝土表面层,不得有沾污物。
- 第 3.2.3 条 基层不得有裂缝或起壳。
- 第 3.2.4 条 混凝土或抹灰基层涂刷溶剂型涂料时,含水率不得大于 8%,涂刷乳液型涂料时,含水率不得大于 10%。

第三节 基层处理和检查

- 第 3.3.1 条 起壳、裂缝、脚手支撑点应补平修正,按要求养护。
- 第 3.3.2 条 清除墙面一切残浆、垃圾、油污。
- 第 3.3.3 条 大面积墙面宜作分格处理,分格条应用质硬挺拔的材料制成。
- 第 3.3.4 条 外窗盘抹灰面层二侧做挡水端,檐口、窗盘底部必须做滴水线,女儿墙顶部,阳台栏板顶部抹灰面泛水应向内侧。

第 3.3.5 条 外墙涂料施工前应对基层的平整,裂缝等质量指标进行验收,并作记录,认可后方可涂料施工。

第四章 施 工

第一节 施工准备

第 4.1.1 条 外墙涂料的材料准备应根据实际面积与材料的单耗,并计入损耗,正确计算备料。

第 4.1.2 条 根据设计选定的颜色,以上海市外墙涂料标准色卡定货。当超越标准色卡范围时应由设计提供颜色样板,不得任意更改或代用。

第 4.1.3 条 涂料包装桶上的标签不得损坏,储存应避免日晒雨淋,冬季应避免受冻。

第 4.1.4 条 不同品种,不同颜色涂料应分别堆放。当同一品种同一种颜色涂料批号不同时,应一并倒入大型容器中搅拌均匀,确保一幢建筑物同一墙面所用涂料不会产生色差的条件下才得施工。

第 4.1.5 条 涂刷开始前应将桶内涂料搅拌均匀后才能使用。

第 4.1.6 条 双组分涂料应注意比例正确,搅拌均匀,并在产品规定时间内用完。

第 4.1.7 条 脚手架的拉结铅丝和支撑在涂刷前妥善移位并修补平整。

第 4.1.8 条 脚手架应清理干净。

第二节 涂料施工

第 4.2.1 条 外墙涂料工程应按“一底二面”要求施工,根据工程质量要求可增加面涂度数。

第 4.2.2 条 先在墙面上涂刷配套底涂料一度,然后涂刷第一度面涂料。涂装溶剂型涂料时,后一遍涂料必须在前一遍涂料干燥后进行,涂装乳液型涂料时,后一遍涂料必需在前一遍涂料表干后进行。每一遍涂料应涂装均匀,每层必需结合牢固(主要工序见附录一)。

第 4.2.3 条 涂料施工应由建筑物自上而下进行,每一次涂刷以分格缝、墙面阴阳角交接处或水落管等为界。

第 4.2.4 条 当选用传统的辊筒或漆刷涂刷时,每次蘸料后应在齿状木板上来回滚动一周或在桶边舔料。

第 4.2.5 条 涂料在涂刷时和干燥前必须防止雨淋、尘土玷污。各类涂料的施工温度应按产品说明书规定的温度控制。

第 4.2.6 条 采用机械喷涂时,应将不喷涂部位遮盖。

第 4.2.7 条 涂料施工工具使用完毕后应及时清洗或浸泡在相应的溶剂中。

第 4.2.8 条 涂料施工完成后作好饰面保护。

第五章 验 收

第 5.0.1 条 涂料工程应待涂层完全干燥后方可进行验收。验收时,应检查所用材料品种,原材料质保书,基层验收资料。颜色应符合设计选定要求,同一墙面色泽均匀,不得漏涂,不

得沾污。

第 5.0.2 条 在同一墙面的涂刷接茬处,不宜出现明显接痕。

第 5.0.3 条 检查数量按涂装面积抽查 10%,墙面涂料工程应符合表 5.0.3-1 和表 5.0.3-2 所列各项指标的规定值。

表 5.0.3-1 乳液型涂料工程的质量要求

项次	项 目	普通级涂料工程	中级涂料工程	高级涂料工程
1	掉粉、起皮	不允许	不允许	不允许
2	漏刷、透底	不允许	不允许	不允许
3	泛碱、咬色	不允许	不允许	不允许
4	流坠、疙瘩	允许少量	允许轻微少量	不允许
5	颜色、刷纹	颜色一致	颜色一致允许有轻微少量砂眼,刷纹通顺	颜色一致,无砂眼,无刷纹
6	装饰线分色线平直(拉 5m 线检查,不足 5m 拉通线检查)	偏差不大于 3mm	偏差不大于 2mm	偏差不大于 1mm
7	门 窗	洁 净	洁 净	洁 净

表 5.0.3-2 溶剂型涂料工程的质量要求

项次	项 目	中级涂料工程	高级涂料工程
1	脱皮、漏涂	不允许	不允许
2	透底、流坠、皱皮	大面和小面明显处不允许	不允许
3	分色裹棱	大面积不允许小面允许偏差 2mm	不允许
4	装饰线,分饰线平直(拉 5m 线检查,不足 5m 拉通线检查)	偏差不大于 2mm	偏差不大于 1mm
5	颜色、刷纹	颜色一致,刷纹通顺	颜色一致,无刷纹
6	门 窗	洁 净	洁 净

附录一 乳液型、溶剂型外墙涂料在抹灰基层和混凝土基层上施工主要工序

项次	工 序 名 称	乳 液 型 涂 料	溶 剂 型 涂 料
1	修补	+	+
2	清扫	+	+
3	填补缝隙,局部刮腻子	+	+
4	磨平	+	+
5	刷底涂料	+	+
6	第一遍面涂料	+	+
7	第二遍面涂料	+	+

注:①表中“+”号表示应进行的工序。

②如施涂面涂料二遍后,装饰效果不理想时,可增加 1~2 遍面涂料。

附录二 本规程用词说明

一、对本文执行严格程度的用词,采用以下写法

1. 表示很严格,非这样做不可的用词

正面词采用“必须”

反面词采用“严禁”

2. 表示严格,在正常情况下均应这样作的用词:

正面词采用“应”

反面词采用“不应”或“不得”

3. 表示允许稍有选择,在条件许可时首先应这样作的用词:

正面词采用“宜”或“可”

反面词采用“不宜”

二、条文中指明应按其他有关标准,规范执行的写为:“应按……执行”或“……应符合……要求或规定”。非必须按所指定的标准和规范执行的写法为“可参照……执行”。

附加说明:

本规程主编单位:上海市建筑科学研究所

参编单位:上海市第四建筑工程公司

上海市第八建筑工程公司

上海市民用建筑设计院

上海汇丽化学建材总厂

主编人员:陆亨荣 陆汝健 王奇伟

参编人员:孙宝莲 张玲华 叶蔚青 顾逸平

诸秋萍 蒋曼华 业裕栋 汪 维