

上海市建筑产品推荐性应用标准

水性沥青基防水涂料屋面工程技术规程

Technical code of waterproof water asphalt based
coating on the roof engineering

DBJ/CT004—99

主编单位：上海沪标工程建设咨询有限公司

有效日期：1999年4月1日至2002年4月1日

前 言

本《规程》是按沪标(99)第012号文下达的任务,由上海沪标工程建设咨询有限公司任主编。

本《规程》分五章,内容有总则、材料、设计、施工、检验及验收。本《规程》由编制组在进行了广泛的调查研究和必要的科学试验,收集了国内外有关技术资料,吸收并总结了上海及华东地区大量工程实践检验的基础上编制而成。

本《规程》主要规定了水性沥青基防水涂料的材料要求,适用范围、构造设计、节点处理、施工要求和质量检验等。各单位在执行过程中,如有问题或建设性意见,请及时函寄给上海沪标工程建设咨询有限公司(上海市斜土路1175号1405室,邮编:200032)。

主 编 单 位:上海市沪标工程建设咨询有限公司

参 编 单 位:上海建筑防水材料(集团)公司

主要起草人:李以圻 邵 华

参加起草人:彭圣钦 陈运洲 张颐芳 乐子伟

徐金鹤 易铸清 顾雪华 柴 冈

上海市工程建设标准化办公室

1 总 则

1.0.1 为了保证水性沥青基防水涂料屋面工程质量和提供工程质量的验收依据，特制订本规程。

1.0.2 本规程所指的水性沥青基防水涂料（以下简称涂料）系包括水性石棉沥青防水涂料在内的 AE-1 类水性沥青基厚质防水涂料，本涂料主要适用于防水等级Ⅲ级或Ⅳ级的屋面防水工程及旧屋面的修复，也可用于防水等级Ⅰ级或Ⅱ级屋面多道防水设防中的非表面层的防水层。

1.0.3 涂料施工时除应按本规程执行外，凡本规程未涉及部分均应符合《GB50207—94 屋面工程技术规范》的有关规定。

1.0.4 涂料施工时的安全技术、劳动保护等应按国家有关规定执行。

2 材 料

2.0.1 本涂料是以石油沥青为基料，以矿物粉为乳化剂和填料的水性胶状悬浮液。

2.0.2 涂料的性能及主要技术指标应符合以下要求

1 外观：搅拌后为黑色或黑灰色均质膏体或粘稠体，搅匀和分散在水溶液中无明显沥青丝；

2 固体含量：不小于 50%；

3 延伸性：(20±2℃) 无处理不小于 4.0mm，处理后不小于 3.0mm；

4 柔韧性：10±1℃绕直径 20mm 圆棒无裂纹、断裂；

5 耐热性：80±2℃无流淌、起泡和滑动；

6 粘结性：不小于 0.20MPa；

7 不透水性：0.1MPa 30min 不渗水；

8 抗冻性：-20±2℃~20±10℃循环 20 次无开裂。

2.0.3 主要配套材料规格应符合以下要求

1 嵌缝油膏：建筑防水沥青嵌缝油膏；

2 加筋布：玻璃纤维屋面网格布；

3 隔离薄膜：聚乙烯薄膜，厚度为 0.10~0.15mm。

2.0.4 涂料及主要配套材料应具有产品质量合格证书及使用说明书。

3 设 计

3.0.1 屋面构造层次

1 选用本涂料作防水层屋面的基本构造层次应符合图 3.0.1-1 的规定，自下而上依次为结构层、找平层、防水层及保护层；

2 设有保温层或隔热层的屋面构造层次应符合图 3.0.1-2、3.0.1-3 的要求。

3.0.2 结构层

当结构层为预制大型屋面板或空心板等预制混凝土构件时,其所有纵向缝、横向缝、天沟缝、屋脊处、屋面和墙面交接处,必须用嵌缝油膏嵌填充实,板缝中嵌缝油膏嵌填进结构层深度不得小于20mm,详见图3.0.2所示。

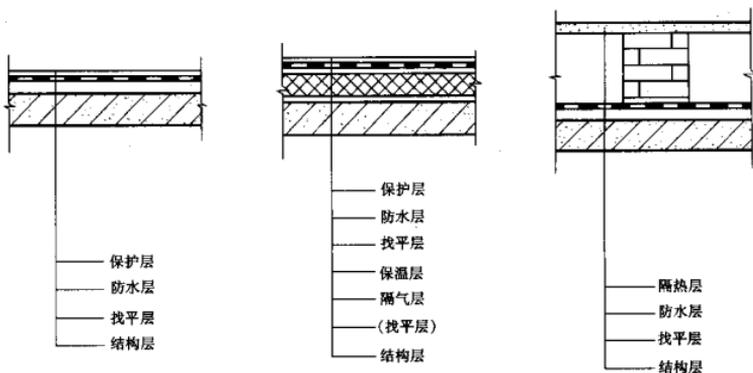


图 3.0.1-1 无保温屋面构造

图 3.0.1-2 有保温屋面构造

图 3.0.1-3 有架空隔热板屋面构造

3.0.3 保温层

- 1 保温层下宜设置整体隔气层;
- 2 保温层中必须设置排气槽,并应纵横贯通

1) 预制屋面板的端缝、找平层的分仓缝及保温层排气槽构造,应分别符合图3.0.2和图3.0.3-1要求,所有排气槽纵横向贯通,横向位于预制板端缝或分仓缝处,间距不大于 $6m \times 6m$;

2) 当排气槽的设置符合本条上述要求时,排气孔的数量由设计部门根据工程实际需要确定。排气孔为单列时,应设置于屋脊一处,详见图3.0.3-2所示。

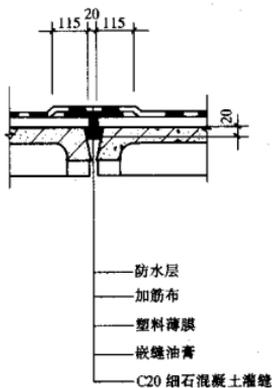


图 3.0.2 预制板端缝及找平层分仓缝做法

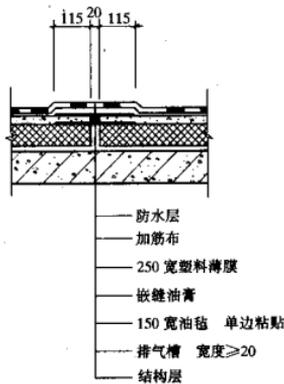


图 3.0.3-1 保温层排气槽做法

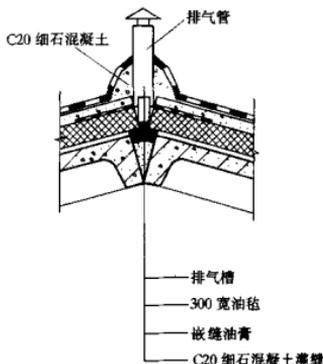


图 3.0.3-2 排气孔及排气管节点

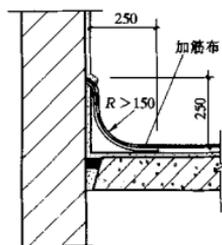


图 3.0.4 泛水加筋布节点做法

3.0.4 找平层

- 1 如在现浇结构上做找平层，可采用 1:3 水泥砂浆找平，其厚度为 15~20mm；
- 2 在预制屋面板基层上的找平层均应设分仓缝，一般根据开间划分，间距不大于 6m × 6m，并用嵌缝油膏嵌填。在横向缝上应铺一层 250mm 宽塑料薄膜层，在其上再增设一层加筋布，宽度大于 250mm 的增强延伸层，且应符合图 3.0.2 要求；
- 3 如结构层上设有保温层，应在保温层上做找平层，采用 C20 的细石混凝土（配 $\phi 4$ @200 × 200 钢筋网片）找平，其厚度不得小于 35mm，分仓缝纵横间距一般为 6m。分仓缝处理同本条第二款；

4 在结构物突出屋面部位和墙体交接的阴角处泛水，宜用细石混凝土做成 45° 斜坡或半径不小于 150mm 的圆弧形，并增加一层加筋布，且应符合图 3.0.4 要求；

- 5 在突出屋面阳角处，应做 R 大于 20mm 的圆角，并增加一层加筋布。

3.0.5 防水层

- 1 不上人屋面的涂料固化后厚度不宜小于 3.5mm（总用料不小于 10kg/m²）；
- 2 上人屋面的涂料固化后厚度不宜小于 4mm（总用料不小于 12kg/m²）；
- 3 特殊防水要求的屋面可增加本涂料用量，涂料固化后厚度不宜小于 5mm（总用料不小于 15kg/m²）；
- 4 各节点部位应按本规程要求增设加筋布。

3.0.6 保护层

防水层的保护层可分上人屋面和不上人屋面两类。

1 上人屋面保护层选用细石混凝土时，应按刚性防水屋面做法设置分仓缝，缝内用嵌缝油膏嵌填密实；

2 不上人屋面保护层宜涂刷细云母粉涂层，铝基反光隔热涂料或设置架空隔热板。

3.0.7 旧防水层翻修

以卷材或涂料作防水层的旧屋面修复时，首先应铲除原屋面保护层（如：绿豆砂、水泥砂浆粉刷等），然后铲除局部破损脱壳部分，并在端部及分仓缝进行加强防水处理（按

图 3.0.2, 图 3.0.3-1), 然后按照本规程规定, 直接在原防水基层上进行涂料施工。在旧屋面原有防水层上加复的本涂料厚度一般不小于 3mm。

4 施 工

4.1 一 般 规 定

4.1.1 防水层施工前, 应制订屋面防水施工技术措施, 按照施工规范的相应规定、设计要求, 结合本章各条内容, 从材料选择、施工顺序、操作标准、质量要求、技术复核及隐蔽验收等予以具体规定, 以保证施工质量。

4.1.2 本涂料和主要配套材料应具有产品质量证明, 符合本规程第 2.0.2 条和第 2.0.3 条规定, 并抽样检验固体含量、耐热性、无处理延伸性、不透水性和柔韧性五项指标, 合格后方可使用。

4.1.3 穿过屋面防水层的管道、设备或预埋件等, 必须在防水层施工前安装完毕, 经验收合格后方可施工屋面防水层。不得在防水层完工后, 再在其上面打洞。

4.2 施 工 要 点

4.2.1 防水层的基层(找平层)施工应符合以下规定

- 1 找平层为细石混凝土或水泥砂浆, 必须密实, 不得有露筋、起壳、疏松和起砂;
- 2 表面应平整, 用 2m 直尺检查, 最大间隙不应超过 5mm, 间隙应平缓, 且每平方米不得多于一处;
- 3 防水层施工前, 找平层应干燥和表面清洁;
- 4 凡需嵌填建筑防水沥青嵌缝油膏的所有缝、槽内应清除浮灰、杂物, 并吹净或清扫尘屑后, 才可刷冷底子油, 然后再嵌填油膏。

4.2.2 涂料施工时的环境温度最低不得低于 5℃, 最高不得高于 35℃。夏季高温时可选择早、晚时间施工。预计涂料在初期固化前将有雨、雪气候出现时不应施工。

预计涂料施工后 24 小时内的气象预报气温出现 5℃到 -2℃时, 可在涂料中掺加溶剂涂刷, 溶剂掺加量参照表 4.2.2。

表 4.2.2 低温施工溶剂掺加量(重量)

白天施工气温 (℃)	24 小时内最低气温 (℃)	溶剂掺加量 (%)
5~10	5~-2	2~2.5

注: (1) 溶剂为汽油或 200 号稀释剂与本涂料拌均匀;

(2) 原涂刷层未干透或遇大风时, 不宜再涂。

4.2.3 防水层必须由防水专业施工队伍或经培训掌握涂料施工操作要求, 并持有上岗证书的防水工进行施工。

4.2.4 防水层的施工顺序应先做缝(槽), 随后对天沟、檐沟、泛水及突出屋面部位增设加筋布一层, 涂料涂刷度数比常规增加 1~2 度, 最后对基层全面打底和各防水涂层施工。

4.2.5 防水层各层涂料的涂刷与涂料用量应符合如下规定

- 1 全面打冷底子

将涂料以一倍量(体积比)的水稀释搅匀, 用力往复均匀涂刷一度(每平方米用量一

一般为 0.3kg)；

2 底涂

待缝(槽)等油膏嵌缝部位施工完毕及冷底子干后,按先立面后平面,有次序地刷底涂涂料,气温高时可一层涂成,气温低时可分层用薄层涂法涂成(每平方米涂料用量不少于 3kg)；

3 铺加筋布、刷涂料

待底涂干后,沿屋面坡度由下向上铺加筋布,边铺边刷涂料,应与底层涂膜粘合,做到排除气泡,拉平加筋布折皱和密实平整(每平方米涂料用量一般为 2kg,宜加约 30%水稀释)；

4 面层涂料

待前一度涂层成膜后,再分数次涂刷面层涂料、应刷至不露加筋布痕(每平方米涂料用量一般为 5kg),如涂层厚度大于 3.5mm,面层涂料用量相应增加；

5 每平方米涂料总用量

一般应不小于 10kg,如设计按 3.0.5 条第二、第三款控制时,所增加的涂料应涂刷于面层中。

4.2.6 涂层成膜过程中,不应上人走动,不应在固化后的涂膜上拖拉重物,以免损坏防水层,待涂膜充分固化后,方可施工保护层。

4.2.7 保护层施工应符合以下规定

1 非上人屋面可用铝基反光涂料或细云母粉涂层。涂层应覆盖严密,不漏底,细云母粉涂层体积配合比为 20 目细云母粉:本涂料:水: = 3:4:4；

2 上人屋面应浇筑(配筋 $\phi 4@200$ 双向) C20 混凝土保护层,并按设计要求设分仓缝及建筑防水沥青嵌缝油膏嵌缝。

5 检验及验收

5.0.1 防水工程施工中,应对找平层、保温层、排气槽(孔)、防水涂层每道工序进行技术复核或隐蔽验收。

竣工后必须提供上述各项检验和防水材料的质量证明及地质检测报告文件。

5.0.2 竣工屋面不得有渗漏、积水现象,并应选择雨天后检查,涂料面层不得有皱折、裂缝和鼓泡,附属部位节点(立管、泛水、檐沟、落水口等)的涂层应平顺、严密、粘结牢固无剥离。

5.0.3 防水层厚度检查可通过施工中的单位面积实耗涂料不少于第 4.2.5 条第五款规定的总用量,施工后采用专用针测仪测厚度,进行双控,并以后者为主。

5.0.4 防水层厚度验收应符合以下规定:

每 100m² 的屋面不应少于一处,每一屋面不应少于三处,并取其平均值评定。

附录 A 本规程用词说明

A.0.1 本规程用词作如下说明,以便执行本规程条文时,根据其严格程度,采用合适的

用词。

1 表示很严格，一定要做到的用词：

正面词采用“必须”；

反面词采用“严禁”。

2 表示严格，在正常情况下均应这样做的用词：

正面词采用“应”；

反面词采用“不应”，或“不得”。

3 表示允许稍有选择，在条件许可时首先应这样做的用词：

正面词采用“宜”；

反面词采用“不宜”。

表示有选择，在一定条件下可以这样做的，采用“可”。

A.0.2 条文中指明应按其他有关标准、规范执行的写法为，“应按……执行”或“应符合……要求或规定”。

1 总 则

1.0.1 水性沥青基防水涂料（以下简称涂料）是以沥青为基料，矿石粉和少量石棉粉为乳化剂和填料的水性厚质防水涂料，也可以说是一种沥青的改性防水材料，前苏联、东欧、日本也有类似产品。由于原材料来源广，生产工艺简单，产品价格低廉，接缝采用双道防水的复合节点做法，防水可靠、施工方便，广为工矿企业大面积屋面上使用。最早使用的工程距今已逾十年，至今没有发现渗漏，故反映较好。但防水工程的成败，不仅和防水材料本身的质量有关，还和设计、施工、保养等有密切的关系。为了保证正确应用水性沥青基防水涂料，提高屋面防水工程的质量，提供施工验收的依据，编制组总结以往有关设计施工单位的经验，结合上海及华东地区的具体情况和工程实践例子，参照有关的屋面防水工程的规程和规定制定本规程。

1.0.2 由于水性沥青基防水涂料是水性膏状体，施工时涂刷较松且不易流淌，所以在坡度较大的拱形屋面端部和女儿墙泛水等垂直面也能较为方便地施工，所以可以适应于各种坡度的屋面。由于乳化沥青本身为水性悬浮物，无溶剂，与水泥性基面及其他面层均具相容性，容易结合，所以对一般材料为防水层的旧屋面，均可以不铲除旧防水层即可直接施工，大大节省人力和财力，这是本涂料又一大特点。

1.0.3 为了和其他屋面防水工程的设计、施工的规定、规程保持一致，避免重复，本规程未作规定者均可参照国家和本市有关的规范和规程的规定。但本规程只适用于屋面防水工程，其他防水工程不在本规程规定之列。

2 材 料

2.0.1 涂料是以石油沥青为基料的水乳型厚质防水涂料，在常温时为膏体，不具有流平性。其优点是：（相对薄质涂料来说）对各种坡度的屋面施工适用性强，可以在垂直面施工而不流淌；由于含固量高、厚度厚，故防水性能较可靠；耐老化；施工简易。

2.0.2 涂料的性能及技术指标，可按国家行业标准《JC408—91 水性沥青基防水涂料》中，AE-1-A 水性石棉沥青防水涂料品种要求进行测定。需要指出，耐老化试验在涂料类是以经 500W 高压汞灯紫外线照射 240h 处理后，延伸性不小于 3mm 即为合格。在实际调查使用 10 年后的水性石棉沥青防水涂料作屋面防水工程中，发现涂层仍然保持较好的柔韧性和延伸性，涂层和基层也保持良好的粘结。

2.0.3 主要配套材料

1 主要配套材料中，最关键的是嵌缝油膏，其品质优劣直接影响到接缝处的防水效果，也是整个屋面工程防水成败的关键。因此，嵌缝油膏采用符合国家行业标准《JC/T207—1996》的建筑防水沥青嵌缝油膏，推荐牌号为 YXM-11；

2 加筋布：可采用中碱玻璃纤维纱经交织而成的网格布，按上海耀华玻璃厂中碱玻璃纤维网格布规格性能标准，玻璃纤维屋面网格布企业标准规定，牌号为网格布-3014，其优点是网孔较疏松、涂料较易渗入到加筋布纤维中间，所以粘结较好，和涂料相互成为一个防水层整体；

3 隔离薄膜主要用于变形较大的预制板端处,使防水层骑缝处有一定宽度的虚铺层,以扩大延伸层范围,使防水层有较大的绝对延伸量,适应横缝处较大的变形,减少由变形所受到的应力,提高耐久性。塑料薄膜只起隔离作用,一般可采用厚度为 0.1~0.15mm 的聚乙烯薄膜。

2.0.4 使用防水材料及其配套材料必须具有产品质量出厂检验证明、生产日期、标志及使用说明等。

3 设计

3.0.1 屋面构造层次

1 在防水构造中各层各有其作用,缺一不可,尤其应说明的是本涂料是一种水性厚质涂料,涂料中沥青悬浮的团粒体积较大,呈膏状体,渗入基层比较困难,所以在干燥基层上做防水层前,必须先将本涂料以一倍量的水稀释,并仔细涂刷基层表面,使沥青颗粒较容易渗入基层的孔隙,起到冷底子油作用,这样就起到防水层和基层之间的结合层的作用,加强了基层和防水层的结合。这是防止防水层起鼓的重要工序之一;

2 在图 3.0.1-2 中,保温层下找平层有括号,即说明用块状保温材料时,为使保温材料铺贴平伏,保温层下需作找平和隔气层。如用整筑式保温材料作保温或找坡时则可免去找平层。

3.0.2 结构层

根据实践证明,预制装配式屋面的渗漏大部分在构件接缝处。为了确保屋面防水性能,所以在屋面板缝的接缝中,均用防水油膏嵌缝,以作为第二道防水防线的复合构造,并且规定油膏进结构层厚度不小于 20mm,即在预制板板缝用细石混凝土灌缝时,应控制细石混凝土低于预制板面 20mm,以利作嵌缝油膏填嵌用。

3.0.3 保温层

1 保温层下设隔气层,是为防止基层里的水汽进入保温层中而降低保温作用而设,隔气层用涂料或卷材均可;

2 由于一般保温层厚度较厚,且有一定吸水性,尤其用水硬性胶结材料作保温层或找坡层时,保温层中所含水分较多。为使施工后保温层中水分能充分排出,所以必须设置纵横贯通排气槽和排气孔,这样可避免水分汽化后无法排出而造成水汽上顶,使防水层起鼓、起鼓而造成防水层破坏。为了保证有一定截面的排气通道,同时也不使保温层性能过多的削弱,所以建议排气槽宽度 20mm,深度 40mm 为宜,排气槽间距 $6m \times 6m$ (预制板屋面按开间的端缝设置)。排气槽应纵横交叉连通,排气孔不宜太多,建议 $60 \sim 120m^2$ 设一个,如水硬性材料作胶结材料的保温层或找坡层者,由于含水量多,故可取下限 (每 $60m^2$ 一只排气孔),不然则可取上限,排气孔设在排气槽交叉处。

3.0.4 找平层

找平层在保温层上做防水层时,由于保温层强度较低,且有一定吸水性,所以需用加筋的 C20 细石混凝土作找平层,为防止找平层开裂,并按开间或每 $6m \times 6m$ 做分仓缝。

在结构突出屋面的阴角处最易积水,并且易产生应力集中而拉裂防水层,所以阴角处必须做成圆弧,并增加一层加筋布和涂料,以加厚防水层,作加强处理的措施。

在突出屋面的阳角处，由于棱角部位易受机械损伤和自然界的风化损坏，而且在阳角处涂料不易做厚，所以棱角处粉刷均做成圆角，并增加一层加筋布以增加涂层的厚度和增加保护作用。

3.0.5 防水层

涂料施工时的厚度保证是靠涂料用量来控制。国家行业标准“JC408—91 水性沥青基防水涂料”提出的施工用量及过去施工实践中的一般用量均为 $8\text{kg}/\text{m}^2$ ，固化后厚度一般为 3mm 左右，最早的工程已经历了十年考验，为了贯彻国家建委（91）777 号文件中规定防水材料使用 10 年，施工保修 3 年的规定，所以本规程中将最低用量加大到每平方米 10 公斤，固化后厚度约 3.5mm 。考虑到上覆细石混凝土的上人屋面日后维修较困难，所以适当加大防水层用料（ $12\text{kg}/\text{m}^2$ ），以增加安全系数。

3.0.6 保护层

保护层对保护防水层起较大作用，上人屋面宜用细石混凝土作保护层。不上人屋面宜选用云母反光层作保护层，也可用沥青型铝基反光隔热涂料（牌号为 YXT-07）。

旧防水层翻修见第 1.0.2 条。

4 施 工

4.1 一 般 规 定

4.1.1 为保证屋面防水工程的施工质量，要求施工前制订屋面防水工程施工技术措施，对设备管道、各构造层及节点（找平层、分仓缝、油膏嵌缝、隔气层、保温层、排气槽、泛水、檐沟及出水孔等）的选料，施工顺序与操作要求都应得到正确实施，条文内的技术复核及隐蔽验收把关，系指各工序经质检部门按设计（图集）相应施工规范、本规程的规定进行检查、隐蔽验收合格后，方可进入下道工序施工。

4.1.2 为防止不合格防水材料混入工程中，施工前除应验收进入工地的产品质量证明外，对涂料尚应取样抽验，按每 10 吨涂料为一检验批（不足 10 吨者亦为一检验批），质检项目为：固体含量、耐热性、无处理延伸性、不透水性和柔韧性。如有一项不合格，则该检验批判为不合格而不准用于工程中。

注：抽检试验方法按国家行业标准《JC408—91 水性沥青基防水涂料》规定执行。

4.1.3 对穿过屋面的管道、设备（基座）、埋件等，必须在屋面防水层施工前先施工完毕，并应检查有否遗漏，是否符合设计及施工质量要求，经隐蔽验收合格后，方可施工防水层，并不得再打洞破坏防水层，以提高防水层的整体性和防水耐久性。

4.2 施 工 要 点

4.2.1 本条对防水层的基层（找平层）作的四款具体规定，是根据工程实践而提出，既便于实际执行，又能保证防水工程质量。本条第三款对找平层的湿度不作定量规定，是基于当前国内还无此类检验设备，如以贴小块油毡再揭开存有新水印的测试方法，因仍受气候、温度、保温层（包括其厚度与湿度大小）和油毡留置时间等因素制约，其结果仍有出入。现在强调只要找平层本身干燥（这完全可以从表面泛白的直观检查判断）就可以涂刷

防水层，而保温层内的湿度或水蒸气体由排气槽释放，同样能保证防水层与基层的粘结质量，这已为大量工程实践所证实。

4.2.2 涂料的最佳施工温度为 $10\sim 30^{\circ}\text{C}$ ，最高不超过 35°C ，最低不小于 5°C ，是指施工时的环境温度。条文内的初期固化是指涂层初步成膜不粘脚为准，此初期固化时间：在春秋季节约为6小时，夏季约为 $1\sim 2$ 小时，冬季为12小时以上，需要指出表4.2.2第二栏“24小时内最低气温”，是指涂料施工后24小时内气象预报的最低气温。

4.2.3 各种不同防水材料的技术性能与施工操作要求都不同，屋面防水工程是专业性较强的分项工程，其质量与耐久性高低与操作者本人的技术素质密切相关，故必须由熟悉防水材料性能，掌握操作要领，经过培训而持有该项防水材料操作上岗证书的防水工进行施工。

4.2.4 本条规定防水涂层的施工顺序，应为先底后面，先节点后大面，先立面后平面，由下而上依次涂刷，并对条文内所提之节点部位增加一层加筋布，涂层相应增加 $1\sim 2$ 度，使薄弱部位的防水层得到加强处理，提高其防水效果。

4.2.5 本条具体规定了防水层涂刷层次及施工时单位面积涂料耗用量控制，以满足防水层的厚度要求。除第一款的全面打冷底子、第二款的底涂、第三款铺加筋布、刷涂料和第四款的面层涂料按条文执行，第五款中还规定，当增加涂膜厚度时相应增加的涂料用量应增加在面层涂膜上。

4.2.6 为保证防水层的整体性，其前提是确保各层涂膜无破损，故强调涂膜固化中（后）“不应上人走动”和“严禁拖拉重物”，由于涂料的固体含量为 50% ，只有涂膜充分固化，有一定抗压强度后再做防水层的保护层，将有利于防水层和保护层的质量更可靠。

4.2.7 本条第一款不上人屋面的保护层，主要从降低辐射热和延长防水涂层抗老化性考虑。

5 检验及验收

5.0.1 加强施工中的工序检查复核或隐蔽验收，是防水工程按照设计、施工规范、本规程的规定进行正确施工的保证措施，施工后提供产品质量证明，现场抽检试验报告与上述施工技术资料是对屋面防水工程进行工程验收和质量评定的必备条件。

5.0.2 对竣工屋面防水层进行各部位直观检验，而后检验屋面是否渗漏，是对屋面防水层质量的考核，只有经过上述检验，才能对防水工程的设计和施工质量做出正确评估。

5.0.3 根据工程实践、规程已提供了涂料施工时的单位总耗用量与涂膜总厚度的对应值，故控制施工时涂料的单位面积耗用量，将有助于保证涂膜的最终相应厚度，但以检验固化后涂膜厚度为准。